



HABITAT 62/59 PICARDIE
BALINGHEM – Aménagement de la résidence du Clos du Fort

MAITRE D'OUVRAGE	MAITRE D'ŒUVRE VRD
 520 bd du Parc d'Affaires BP 111 62 903 COQUELLES Cedex	 15 rue du M ^{al} de Lattre de Tassigny 62 100 CALAIS

COMPTE RENDU DE REUNION DE CHANTIER
N°15 du 28 septembre 2018

TABLEAU DES INTERVENANTS

Intervenant	Organisme	Représenté par	Mail	P	C	D
Maître d'ouvrage	Habitat 62/59 Picardie	E. BAHEUX	<i>ebaheux@habitat6259.fr</i>			
		N. VANHEE	<i>nvanhee@habitat6259.fr</i>	X		X
Maître d'œuvre	B.P.H. BE VRD	N. PANNEQUIN	<i>npannequin.bph@gmail.com</i>	X		
		F. GARENAUX	<i>f.garenaux.bph@gmail.com</i>			X
	AGENCE NOYON	F. BEYAERT	<i>francois.beyaert@agencenoyon.fr</i>			X
		JL. DESFOSSEZ	<i>jeanluc.defossez@agencenoyon.fr</i>			X
S.P.S	COQUELLE	O. BOUBERT	<i>oboubert.coquelle@orange.fr</i>			X
Commune	Mairie	JC VANDENBERGHE	<i>mairie.balinghem@orange.fr</i>			X

ENTREPRISES

Intervenant	Organisme	Représenté par	Mail	P	A E	C	D	
LOT 1	Voirie - assainissement	HEMBERT TP	JY HEMBERT	<i>hembertjy@wanadoo.fr</i>			X	X
			R. DESFACHELLES	<i>ruddyhemberttp@orange.fr</i>	X		X	
LOT 2	Réseaux secs	EIFFAGE ENERGIE	P. HIVIN	<i>setf.hivin@orange.fr</i>			X	X
			J. ELOIRE	<i>setf.eloire@yahoo.fr</i>				
LOT 3	Aménagements paysagers	ID VERDE	J. STUER	<i>julien.stuer@idverde.com</i>	X			X

CONCESSIONAIRES

Intervenant	Organisme	Représenté par	Mail	P	A E	C	D
Assainissement	SIRA	M. WALLART	<i>wallart@sira-eau.fr</i>				X
Eau Potable	SIRA	A. RONGRAIS	<i>rongrais@sira-eau.fr</i>				X
Electricité	E.R.D.F.	E. DUCHEMIN	<i>emmanuel.duchemin@erdf.fr</i>				X
Gaz	G.R.D.F.	B. OHIER	<i>bernard.ohier@erdf-grdf.fr</i>				X
Télécommunication	ORANGE	J. DARSY	<i>jdarsy.ext@orange.com</i>				X

P : PRESENT

A/E : ABSENT / ESCUSE

C : CONVOQUE AU PROCHAIN RENDEZ-VOUS

D : DIFFUSION

Responsable Maîtrise d'Œuvre : Nicolas PANNEQUIN
Tél. : 03.21.34.61.56/ Fax : 03.21.34.12.95
Email : npannequin.bph@gmail.com

OBSERVATIONS GENERALES

- ABSENCE ET RETARD AU RENDEZ VOUS DE CHANTIER

RAS

- PIECES JOINTES AU C.R.

Photos travaux (2)

- DIFFUSION DES DOCUMENTS

RAS

- ORDRES DE SERVICE, DELAIS

OBJECTIF DE LIVRAISON PHASE 2 partielle (2 îlots) : 18 octobre 2018

LOT	OS	DELAI *
1	03/09/18	8 semaines
2		2 semaines
3		

* Délais marché phase 2 : finition

- INTEMPERIES

Les journées d'intempéries ne sont valables que pour les conditions climatiques défavorables précisées au CCAP, et après justification de l'entreprise.

LOT	JOURS
1	
2	
3	

- SOUS-TRAITANCE

Les entreprises qui envisagent le recours à la sous-traitance doivent au préalable procéder à l'agrément de ce dernier, au moins 2 semaines avant démarrage des travaux sous-traités.

HEMBERT TP : SATER, T1

SETT : BPH

Prestations		Avancement	Retard
LOT 1	Implantations voirie	100%	
	Décapage terres végétales	100%	
	Réseaux principal EU	100%	
	Réseau principal EP	100%	
	Essais caméra	100%	
	Essais de compactage	100%	
	Fourreaux	100%	
	Couche de forme	100%	
	Essais de plaque		
	Ouverture tranchée commune	100%	
	Fermeture tranchée commune	100%	
	Couche de fondation	100%	
	Bordures/caniveaux	50%	
	Bordurettes		
	Accès parcelles	80%	
	Trottoirs		
	Stationnements	50%	
	Mise à niveau tampons en chaussée		
	Couche de roulement	Provisoire	
	Signalisation verticale/horizontale		
Récolement des travaux			
Réception des travaux			
LOT 2	Réseau télécommunication	100%	
	Réseau électrique	100%	
	Réseau d'éclairage	100%	
	Implantation des coffrets électriques	100%	
	Coffrets électriques	100%	
	Regard de branchement télécom	Vérifier tampons	
	Réalisation des massifs de candélabres		
	Candélabres		
	Mise à niveau des chambres FT		
	Récolement des travaux	100%	
	Réception du réseau d'éclairage public		
LOT 3	Régalage des terres végétales		
	Réglage soigné des noues		
	Arbres		
	Arbustes		
	Massifs		
	Affinage des terres		
	Engazonnements		
	Potelets		
Fait			
En cours			
Sans objet			

- OBSERVATIONS

MAITRE D'OUVRAGE		Objectif	Réalisé
CR07-1	Si le matériel d'éclairage retenu est différent du marché, un avenant technique et financier serait à produire.	PM	-
CR15-1	Informe que la haie de tuyas à droite à l'entrée de la résidence sera déposée et remplacée par une clôture rigide (+/- 10/10).	PM	
MAITRE D'OEUVRE			
CR10-2	Le niveau d'éclairage avec le nouveau matériel d'éclairage est de 12 lux (moyen).	PM	-
CR15-2	Voir avec le géomètre pour pose d'une borne supplémentaire à l'angle de la rue du Fort pour définir l'alignement depuis l'ilot B.	05/10/18	-
COORDONNATEUR S.P.S			
CR000-5	Le chantier restera clos par la mise en place de barrière HERAS côté rue du Fort et rue Jacob.	PM	-
MAIRIE			
CR13-5	Prévoir de prendre un arrêté municipal pour le marquage stop matérialisant la sortie de la résidence.	12/10/18	-
CR14-3	Prévoir passage le 28 septembre pour évoquer l'implantation du passage protégé.	28/09/18	-
ENTREPRISES			
Veiller à maintenir les bornes de géomètre. Toute reprise éventuelle du bornage sera prise en charge par les entreprises.			
LOT 1 – HEMBERT TP			
CR00-6	Le volume de terres végétales est de 700 m ³ (1200 T). Les terres seront toutes maintenues sur site en vue réemploi par le lot 3.	PM	-
CR05-5	La côte NPHE en sortie du dernier bassin est fixée à 5,00 m IGN. Un léger remblai sera réalisé au point bas pour permettre l'aménagement d'une cunette en galets percolés.	PM	-
CR13-6	Prévoir de remplacer les capuchons plastiques manquants sur les tabourets.	07/09/18	-
CR13-8	Les mâts de signalisation comporteront un RAL 7016. Prévoir de déclarer T1.	PM	-
CR14-5	Prévoir de déplacer les panneaux situés en façade de la rue du Fort.	PM	-
CR15-3	Sur les zones d'accès, les pavés seront alignés avec l'angle extérieur du muret technique (retour +/- 1,50 m).	PM	-
CR15-4	Veiller à bien décoller les fontes de voirie (regards, bouche d'égout) pour la prochaine réunion.	05/10/18	-
CR15-5	La réalisation d'heures supplémentaires par l'équipe en place serait appréciée pour tenir les délais.	PM	-
LOT 2 - SETT			
CR07-9	Le réseau d'éclairage sera finalement raccordé sur une armoire à créer à côté du futur transformateur.	PM	-
CR13-9	Commande du matériel d'éclairage effectuée. Fournir une date prévisionnelle de livraison		
CR14-6	Fournir boîtes aux lettres des murets techniques. Teinte RAL confirmée par l'architecte Gris Anthracite.		
CR14-7	Prévoir une intervention dans la semaine pour aiguiller tous les logements locatifs et percer les coffrets télécom.	21/09/18	-
CR15-6	Prévoir la mise à niveau des chambres télécom et réalisation des massifs d'éclairage semaine 40.	05/10/18	-
CR15-7	Amener pour la prochaine réunion une boîte aux lettres pour définir le mode de fixation et finition.	05/10/18	

LOT 3 – ID VERDE			
CR13-12	Le maître d'ouvrage souhaite différer la végétalisation des bassins au printemps 2019 vu la stabilité des talus.	PM	-
CR14-8	Préparation des espaces verts face et abords Ilots A & B + placette piétonne pour le 15/10 (terre végétale du site et engazonnement.	15/10/18	-
CR14-9	Etablir fiches d'agrément : végétaux, protection, mobilier.	-	-
CR14-10	Marquage de végétaux en pépinières le vendredi 21 septembre par la maîtrise d'œuvre.	-	-
CR14-11	Première phase de plantation en novembre 2018. Etablir plan EXE de plantation.	-	-
CR14-12	Placette piétonne : intervention lot espaces verts avant travaux VRD	PM	-
CR14-13	Façade ouest îlot B : espaces verts avec profil noue. Mise en place de bornes bois pour éviter le stationnement	-	-
CONCESSIONNAIRES			
ENEDIS			
ORANGE (SADE)			
CR00-11	Propose au maître d'ouvrage de mettre en place 2 gaines Ø42/45 au lieu de 1 comme prévu initialement.	PM	-
CR14-14	Prévoit le câblage du réseau télécom semaine 40 sous réserve de l'aiguillage des 10 branchements et du percement des fonds de coffrets.	05/10/18	-
SIRA			
CR000-13	Demande la pose de regards PVC y compris en domaine privé pour éviter les intrusions d'eaux claires dans le réseau EU.		-
CR03-6	Informe qu'une purge sera placée à l'extrémité du réseau sur le réseau en impasse devant le lot 12. Rejet dans la noue.	PM	-
CR15-8	Effectuer si possible un contrôle des 10 B.A.C. face aux branchements COPRONORD (6+4).	05/10/18	-
GRDF			
CR08-9	Fourreau Ø110 en traversée de la rue du Fort posé et laissé en attente au droit du réseau existant.	PM	-
CR11-12	Le raccordement sur le réseau existant en janvier rue du Fort nécessitera une réfection à l'identique du bord de chaussée.	PM	-
CR12-8	Les crosses gaz ont été posées dans les coffrets. Voir pour les récupérer et les déposer chez le maître d'ouvrage ou le maître d'œuvre.	PM	-

Réf. : Correspond au N° du compte rendu

Prochaine réunion de chantier : Vendredi 5 octobre 2018 à 8h30 RDV sur chantier

Le présent procès verbal est considéré comme définitivement approuvé si aucune observation écrite n'a été transmise au représentant du maître d'œuvre dans un délai de 48 heures après diffusion du compte rendu.

L'entreprise sera toujours représentée par la même personne dont le nom a été donné en début de chantier et qui est habilitée à prendre des décisions immédiates. À défaut, l'entreprise sera considérée comme absente. Le responsable de l'entreprise devra prendre note au fur et à mesure des informations qui le concernent, sans attendre la diffusion des comptes-rendus pour exécuter une quelconque tâche qui lui a été commandée.

Fait à Calais, le : lundi 1er octobre 2018

Le Maître d'œuvre